

## 2 DORM. PARQUE DOS MAIAS

1º Leilão: 17/11/2020 - 11:00

2º Leilão: 18/11/2020 - 11:00

Local: Eletrônico

Leiloeiro: Mario Lessa Freitas Filho

### LOTE:

#### Apart. térreo 2D - Parque dos Maias

Apartamento nº 102, do Edifício Jardim de Piedras Negras, Bloco 5, na Rua Carmelita Grippi, 25, no andar térreo ou primeiro pavimento, de frente e à direita de quem vem pela entrada convencional, com hall de entrada, sala, circulação, dois dormitórios, banheiro, cozinha e área de serviço, com 58,38m<sup>2</sup> de área privativa e 67,63m<sup>2</sup> de área real total. Matrícula 10.644, do RI da 6ª zona de Porto Alegre, onde consta penhora desta ação. O Bloco 5 é o quinto, contado de quem entra pela Rua Carmelita Grippi. E a parte lateral do condomínio faz frente para a Rua dos Maias. Avaliação: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais). VALOR MÍNIMO: Somente em segundo leilão, com ofertas a partir de 50% da avaliação, no dia 7 de agosto.

VENDIDO

**AValiação:** R\$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00

**Observações:** 2ª Vara Cível do Foro Regional do Sarandi. Ação nº 5000792-51.2014.8.21.5001. COND. ED. CARMELITA JARDIM DE PIEDRAS NEGRAS, Bloco 5 x ESPÓLIO DE JUVENIL MARQUES DE SOUZA JUNIOR.