

Apartamento no Centro Histórico

1º Leilão: 07/04/2026 - 11:00

2º Leilão: 09/04/2026 - 11:00

Local: Rua Visconde do Herval,, 1092 201 - Bairro Menino Deus - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Mario Lessa Freitas Filho

LOTE: 001

Apartamento 43m² Centro Histórico O apartamento nº 605, do edifício Professor Carvalho de Freitas, na Rua General Auto nº 165, no sexto pavimento, à direita e na extremidade do corredor de circulação do andar, com a área global de 57,81m², sendo 43,30m² de área privativa. É constituído de quatro peças, além de hall de entrada, área de serviço e sacada, correspondendo-lhe 5.781/2.688,07 do condomínio e do terreno. Matrícula nº 30.882 do RI da 5ª zona de Porto Alegre, onde consta ação de Viamão Av.2. 039/114.00109556 Avaliação: R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais), de 16/07/2025. **AVALIAÇÃO:** R\$ 270.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 135.000,00 **Observações:** O juízo da 1ª Vara Cível do Foro Central de Porto Alegre. Ação nº 5011044-10.2016.8.21.0001. COND.EDIFÍCIO PROFESSOR CARVALHO DE FREITAS x SUCESSÃO DE SUELI TEREZINHA BUENO SILVEIRA.