

PARQUE DOS MAIAS - APARTAMENTO

1º Leilão: 30/10/2018 - 10:00

2º Leilão: 06/11/2018 - 11:00

Local: Foro Reg. Sarandi - Av. Assis Brasil, 7825.

Leiloeiro: Mario Lessa Freitas Filho

LOTE: 001

Apart. Rua Érico Antunes Pinto

LEILÃO JUDICIAL APARTAMENTO 2 DORM. NO PARQUE DOS MAIAS 1º Leilão: 07 de novembro de 2019, quinta-feira, às 11 horas. 2º Leilão: 14 de novembro de 2019, quinta-feira, às 11 horas. Local: Átrio do Foro Reg. Sarandi - Av. Assis Brasil, 7825. A Excelentíssima Doutora Juíza de Direito da Vara Cível do Foro Regional do Sarandi, faz saber que será vendido em leilão, na forma do artigo 879 e seguintes do Novo Código de Processo Civil, pelo leiloeiro oficial, MÁRIO LESSA FREITAS FILHO, o imóvel penhorado na execução nº 001/115.0152970-7, que o CONDOMÍNIO EDIFÍCIO EL CASTILLO Bloco 1-C move contra SUZANA DOS SANTOS e JOSÉ ÊNIO DOS SANTOS: Apartamento nº 104, do Edifício El Castillo, Bloco 1-C, Érico Antunes Pinto, nº 200, com área real privativa de 56,20m². Bairro Parque dos Maias. Matrícula nº 10.806 do RI da 6ª zona de Porto Alegre, que consta alienação fiduciária em favor da Habitasul Crédito Imobiliário S/A.. Avaliação: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais). MÍNIMO: R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais) Se não tivermos licitante pela avaliação, o imóvel será apregoado pela melhor desde que não seja vil. Não havendo licitante, será apregoado em 2º leilão, no dia 14 de novembro, no mesmo horário e local. SUZANA DOS SANTOS fica intimada da realização do leilão mediante esse edital. PAGAMENTO: à vista ou parcelado nos termos do artigo 895 do novo CPC. Sobre o valor de arrematação incide taxa de leilão. INFORMAÇÕES: Tel. (51) 3366-2299 e www.lessaleiloes.com.br

AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 45.000,00